

**Bezczynszowe, 3 pokoje, miejsce postojowe, Lubin**

Numer oferty	1012
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	319 000 PLN
Powierzchnia	71 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	4 493 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

**Opis oferty**

Biuro Nieruchomości Multi Pro oferuje na sprzedaż beczynszowe mieszkanie w stanie deweloperskim o pow. 71 m<sup>2</sup> na Osiedlu domów jednorodzinnych.

Oferowana nieruchomość składa się z: salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z toaletą, przedpokoju.

Istnieje możliwość adaptacji poddasza (za dodatkową opłatą) uzyskując dodatkowe 40m<sup>2</sup> np. dwie dodatkowe sypialnie i toaletę. Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze apartamentowca. W cenie nieruchomości miejsce postojowe przed budynkiem i ogródek.

Cena mieszkania o pow. 71m<sup>2</sup> - 319 000zł

Cena mieszkania z antresolą o pow. 40 m<sup>2</sup> 379 000zł.

Ogrzewanie gazowe, podłogowe, piec dwufunkcyjny, elewacja budynku w cenie.

Spokojna okolica z łatwym dostępem do głównych punktów miasta, jak i dróg krajowych.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Tel. 532 325 999, 604 529 440.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć: koszty taxy notarialnej, podatek od czynności cywilno-prawnych PCC 2% (nie dotyczy to nieruchomości z rynku pierwotnego, kupujący zwolniony jest z podatku PCC) oraz koszty za obsługę transakcji przez biuro nieruchomości.

Multi-Pro Nieruchomości oferuje profesjonalną i skuteczną pomoc przy realizacji transakcji, kompleksową obsługę oraz pomoc w wyborze i uzyskaniu atrakcyjnych kredytów hipotecznych porównanie oferty 28 banków w jednym miejscu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO NIERUCHOMOŚCI MULTI-PRO (nr licencji 14551)  
Lubin ul. Kresowa 6/1,  
TEL: 768442346 ; 604529440 ; 532325999  
www.nieruchomoscimultipro.pl

**Kontakt****MULTI-PRO Nieruchomości**

biuro@nieruchomoscimultipro.pl

604529440

532325999

**BIURO NIERUCHOMOŚCI "MULTI-PRO" ul. Kresowa 6/1, 59-300 Lubin**