

**Dom wolnostojący na atrakcyjnej działce - Ścinawa****Opis oferty****Dom wolnostojący, 5 pokoi, świetna okolica, Ścinawa**

Marzysz o nowym, energooszczędnym domu w jednej z najpiękniejszych okolic Ścinawy?

Zarezerwuj już teraz dom z dwustanowiskowym garażem na działce o pow. 7,06 ara.

Budynek wykonany będzie z materiałów o najwyższym standardzie, a w drodze do działek będą doprowadzone media: woda, prąd i kanalizacja.

Oferowany dom - podobnie, jak ten na załączonych zdjęciach będzie składał się na parterze z: salonu z aneksem kuchennym, łazienki, pokoju, przedsiionka, holu i kotłowni.

Na poddaszu zaprojektowano trzy sypialnie i łazienkę. Istnieje możliwość zaaranżowania dużego tarasu nad garażami.

**Cena nieruchomości w stanie surowym zamkniętym (mury, komin, wylane schody, ścianki działowe - stolarka okienna) 340 000zł brutto.**

**Termin realizacji do uzgodnienia - możliwość ukończenia pod koniec 2021.**

**UWAGA! Zdjęcia i wizualizacje dotyczą gotowego projektu oraz stanu surowego zamkniętego.**

Kupujący nie płaci 2% podatku PCC!!!

**Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację. Ewa, Tel. 532 325 999**

**WIĘCEJ OFERT NA NASZEJ STRONIE [www.nieruchomoscimultipro.pl](http://www.nieruchomoscimultipro.pl)**

Do ceny nieruchomości należy doliczyć: koszty taksy notarialnej, podatek od czynności cywilno-prawnych PCC 2% (nie dotyczy to nieruchomości z rynku pierwotnego, kupujący zwolniony jest z podatku PCC) oraz koszty za obsługę transakcji przez biuro nieruchomości.

Multi-Pro Nieruchomości oferuje profesjonalną i skuteczną pomoc przy realizacji transakcji, kompleksową obsługę oraz pomoc w wyborze i uzyskaniu atrakcyjnych kredytów hipotecznych, porównanie ofert 28 banków w jednym miejscu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO NIERUCHOMOŚCI MULTI-PRO (nr licencji 14551)

Numer oferty	626
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	340 000 PLN
Powierzchnia	130.45 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	2 606 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

## Kontakt

<b>MULTI-PRO Nieruchomości</b>	biuro@nieruchomoscimultipro.pl
604529440	532325999
<b>BIURO NIERUCHOMOŚCI "MULTI-PRO" ul. Kresowa 6/1, 59-300 Lubin</b>	