

Dom, 21-arowa działka, 10 minut drogi od Lubina

Numer oferty	778
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	489 000 PLN
Powierzchnia	120 m ²
Cena za m ²	4 075 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

i Opis oferty

Przytulny dom, 5 pokoi, 21 arowa działka Gogołowice 10 minut drogi od Lubina.

Oferujemy na sprzedaż bardzo zadbane i przytulny dom wolnostojący o powierzchni 120 m² usytuowany na malowniczej działce o pow. 21 arów z ogrodem i altanką. Nieruchomość składa się z czterech pokoi, dużej, przechodniej kuchni, łazienki z toaletą, przedpokoju i werandy.

Budynek posiada również przestronne poddasze do adaptacji, na którym znajduje się dodatkowy, piąty pokój.

W każdym z pokoi oraz w kuchni znajduje się piec węglowy, jednakże budynek posiada centralne ogrzewanie, do którego piec na paliwo stałe znajduje się w piwnicy.

Nieruchomość posiada wymienione okna PCV, dach kryty blachodachówką. Na podłogach deska, gres i linoleum. Dostępne media: woda, prąd, kanalizacja, gaz butlowy. W cenie domu praktycznie całe wyposażenie widoczne na zdjęciach.

Atutem nieruchomości jest piękna działka z altaną i zabudowaniami gospodarczymi oraz bliska odległość do Lubina, którą pokonamy w około 10 minut, a do Wrocławia dojedziemy w godzinę.

Ze względu na dużą działkę i dobrą lokalizację, nieruchomość nadaje się również na prowadzenie działalności gospodarczej.

UWAGA! Istnieje możliwość dokupienia sąsiadującej działki budowlanej, położonej tuż za posesją o pow. 31 arów za cenę 139 000zł.

Cena nieruchomości: 489 000zł do niewielkiej negocjacji

Goście polecam i zapraszam na prezentację, tel. 532 325 999.

✉ Kontakt

MULTI-PRO Nieruchomości

☎ 604529440

☎ 532325999

✉ biuro@nieruchomoscimultipro.pl

📍 BIURO NIERUCHOMOŚCI "MULTI-PRO" ul. Kresowa 6/1, 59-300 Lubin