

Cena:  
195 000 PLNPowierzchnia:  
51 m<sup>2</sup>Liczba pokoi:  
2Piętro:  
4**2 pokoje, balkon, osiedle Przylesie, Lubin**

Numer oferty	871
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	195 000 PLN
Powierzchnia	51 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	3 824 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

**i Opis oferty**

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu bardzo ładne, dwupokojowe mieszkanie z balkonem, położone na czwartym piętrze bloku na lubińskim osiedlu Przylesie.

Mieszkanie rozkładowe składające się z dużego salonu o pow. 24m<sup>2</sup> z balkonem, sypialni, przestronnej kuchni, łazienki, WC i przedpokoju.

Atutem nieruchomości jest niski czynsz, który dla 3 osób wynosi jedynie 350 zł (bez wody i wywozu nieczystości).

Mieszkanie bardzo zadbane, ciepłe, instalacja elektryczna w miedzi. Kilka lat temu wstawiono nową stolarkę okienną i drzwiową. Na ścianach gładzie, na podłogach gres i panele.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Ostatnie czwarte piętro gwarantuje przyszłym właścicielom ciszę i spokój.

Cena nieruchomości 195 000zł do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Tel 532 325 999

**✉ Kontakt****👤 MULTI-PRO Nieruchomości**

✉ biuro@nieruchomoscimultipro.pl

☎ 604529440

☎ 532325999

📍 BIURO NIERUCHOMOŚCI "MULTI-PRO" ul. Kresowa 6/1, 59-300 Lubin